


PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : KOSZTORYS INWESTORSKI -Roboty naprawcze szkody zalaniowejw pomieszczeniach Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie
ADRES INWESTYCJI : Warszawa Bemowo ul Rozłogi 10
INWESTOR : Ośrodek Pomocy Społecznej
ADRES INWESTORA : Dzielnica Bemowo m. st. Warszawy
ul. Rozłogi 10 , 01 - 310 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Zieliński
DATA OPRACOWANIA : 02.06.2022

WYKONAWCA :

Data opracowania
02.06.2022


mgr inż. Marek Zieliński
Inspektor nadzoru inwestorskiego
o specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. bud. Cie 51/86, IMAZ BO/1458/01

DYREKTOR
Ośrodka Pomocy Społecznej
Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy
INWESTOR : 
Izabela Zwierz

Data zatwierdzenia

6 VI 22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		POMIESZCZENIE 104 Parter			
1	NNRNKB	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²		
d.1	202 1136-01	5,692*2,779+3,081*4,366	m ²	29,27	
				RAZEM	29,27
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony analogia	m ²		
d.1	0504-06	poz.1	m ²	29,27	
				RAZEM	29,27
3	KNR 2-02	Rozbiórka listew cokołowych	m		
d.1	1113-08	2,611+2,779+5,692+7,145+3,081+4,366	m	25,67	
				RAZEM	25,67
4	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.	miejsc		
d.1	0804-01	25 m ² w jednym miejscu	miejsc	56,00	
		22+10+15+2+7		RAZEM	56,00
5	Kalkulacja	Wykonanie otworów osuszających o średnicy 55 mm w posadzkach o głębokości 12 cm i wypełnienie betonem	szt		
d.1	własna	22+10	szt	32,00	
				RAZEM	32,00
6	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
d.1	0605-05	poz.3*3,127+5,692*2,779+3,0481*4,366	m ²	109,40	
				RAZEM	109,40
7	KNR 2-02	Położenie listwy przyściennie drewniane	m		
d.1	1113-06	poz.3	m	25,67	
				RAZEM	25,67
8	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
d.1	202 1136-01	5,692*2,779+3,081*4,436	m ²	29,49	
				RAZEM	29,49
2		POMIESZCZENIE 102			
9	KNR 2-02	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
d.2	1113-08	5,709*2+2,589*2		16,60	
				RAZEM	16,60
10	KNR 2-02	Cokołiki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych wklęsłych	m		
d.2	1105-06	150x75 mm	m	16,60	
		poz.9		RAZEM	16,60
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zalane na ostro	m ²		
d.2	1102-01	poz.12	m ²	14,78	
				RAZEM	14,78
12	KNR 2-02	Posadzki z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych) 750x150 mm	m ²		
d.2	1104-02	5,709*2,589	m ²	14,78	
				RAZEM	14,78
13	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
d.2	0605-05	poz.9*3,127+5,709*2,589	m ²	66,69	
				RAZEM	66,69
3		POMIESZCZENIE 101			
14	KNR 2-02	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
d.3	1113-08	5,780*2+2,622*2		16,80	
				RAZEM	16,80
15	KNR 2-02	Położenie listwy przyściennie drewniane	m		
d.3	1113-06	2*(5,78+2,622)	m	16,80	
				RAZEM	16,80
16	NNRNKB	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²		
d.3	202 1136-01	poz.17	m ²	15,16	
				RAZEM	15,16
17	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
d.3	202 1136-01	5,78*2,622	m ²	15,16	
				RAZEM	15,16
18	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
d.3	0605-05	poz.14*3,127+5,78*2,622	m ²	67,69	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		POMIESZCZENIE 113		RAZEM	67,69
19	KNR 2-02 d.4 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych 6,00+2,51*2		11,02	
				RAZEM	11,02
20	KNR 2-02 d.4 1113-06	Położenie listwy przyścienne drewniane poz.19	m	11,02	
				RAZEM	11,02
21	NNRNKB d.4 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż 6,00*2,51	m ²	15,06	
				RAZEM	15,06
22	NNRNKB d.4 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia poz.21	m ²	15,06	
				RAZEM	15,06
23	KNNR 3 d.4 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyj- ną z przetarciem tynków (6,00+2,51)*2*3,127+6,00*2,51	m ²	68,28	
				RAZEM	68,28
5		CIĄG KOMUNIKACYJNY			
24	KNR 4-04 d.5 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony analogia 125	m ²	125,00	
				RAZEM	125,00
25	KNR 2-02 d.5 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych 106		106,00	
				RAZEM	106,00
26	KNR 2-02 d.5 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm załarte na ostro 180	m ²	180,00	
				RAZEM	180,00
27	KNR 2-02 d.5 1103-05	Posadzki z płytek szklonych antypoślizgowych montaż i demontaż 180	m ²	180,00	
				RAZEM	180,00
28	KNR 2-02 d.5 1113-06	Położenie listwy przyścienne drewniane 106,00	m	106,00	
				RAZEM	106,00
29	KNNR 3 d.5 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyj- ną z przetarciem tynków (6,002+2,746)*2*3,127+6,002*2,746	m ²	71,19	
				RAZEM	71,19
6		POKÓJ KONSULTACYJNY I KASA POMIESZCZENIA 7 i 117			
30	KNR 2-02 d.6 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych 6,002+2,746*2		11,49	
				RAZEM	11,49
31	KNR 2-02 d.6 1113-06	Położenie listwy przyścienne drewniane poz.34	m	11,49	
				RAZEM	11,49
32	KNR 4-04 d.6 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony analogia 125	m ²	125,00	
				RAZEM	125,00
33	KNR-W 2- d.6 02 1124-03	Posadzki z wykładzin tekstylnych - płytki 5,08+5,9	m ²	10,98	
				RAZEM	10,98
7		POMIESZCZENIE 114			
34	KNR 2-02 d.7 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych 6,002+2,746*2		11,49	
				RAZEM	11,49
35	KNR 2-02 d.7 1113-06	Położenie listwy przyścienne drewniane poz.34	m	11,49	
				RAZEM	11,49

4 111 Poprawiony Kosztorys na Roboty naprawcze po zaopiniowaniu przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Szkole Podstawowej nr 363

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	NNRNKB d.7 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
		6,002*2,746	m ²	16,48	
				RAZEM	16,48
37	NNRNKB d.7 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²		
		poz.36	m ²	16,48	
				RAZEM	16,48
38	KNNR 3 d.7 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyj- ną z przetarciem tynków	m ²		
		187,86	m ²	187,86	
				RAZEM	187,86
8		SALA REHABILITACYJNA W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ			
39	KNR 2-02 d.8 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
		28,64		28,64	
				RAZEM	28,64
40	NNRNKB d.8 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²		
		8,601*5,72	m ²	49,20	
				RAZEM	49,20
41	KNR 2-02 d.8 1113-06	Położenie listew przyściennych drewnianych	m		
		28,64	m	28,64	
				RAZEM	28,64
42	NNRNKB d.8 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
		poz.40	m ²	49,20	
				RAZEM	49,20
43	KNNR 3 d.8 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyj- ną z przetarciem tynków	m ²		
		(8,601+5,72)*2*3,127+8,601*5,72	m ²	138,76	
				RAZEM	138,76
9		MAGAZYN 31 W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ			
44	KNR 2-02 d.9 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
		23,95		23,95	
				RAZEM	23,95
45	NNRNKB d.9 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²		
		9,215*2,758	m ²	25,41	
				RAZEM	25,41
46	KNR 2-02 d.9 1113-06	Położenie listew przyściennych drewnianych	m		
		23,95	m	23,95	
				RAZEM	23,95
47	NNRNKB d.9 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
		poz.45	m ²	25,41	
				RAZEM	25,41
48	KNNR 3 d.9 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyj- ną z przetarciem tynków	m ²		
		(9,215+2,758)*2*3,127+9,215*2,758	m ²	100,29	
				RAZEM	100,29
10		PRACOWNIA EDUKACYJNA NR 27 W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ			
49	KNR 2-02 d.10 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
		23,03		23,03	
				RAZEM	23,03
50	NNRNKB d.10 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²		
		5,782*5,735	m ²	33,16	
				RAZEM	33,16
51	KNR 2-02 d.10 1113-06	Położenie listew przyściennych drewnianych	m		
		23,03	m	23,03	
				RAZEM	23,03
52	NNRNKB d.10 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
		poz.50	m ²	33,16	
				RAZEM	33,16
53	KNNR 3 d.10 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyj- ną z przetarciem tynków	m ²		
		(5,782+5,735)*2*2,51+5,782*5,735	m ²	90,98	
				RAZEM	90,98

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		HALL WNEKA W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ			
54 d.11	KNR 2-02 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
		23,95			
				23,95	
55 d.11	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z paneli podłogowych -analogia	m ²	RAZEM	23,95
		12,171*5,823+6,548*2,605	m ²	87,93	
			m	RAZEM	87,93
56 d.11	KNR 2-02 1113-06	Położenie listew przyściennych drewnianych	m		
		12,171*2+6,548*2+2,605*2+9,566	m	52,21	
			m ²	RAZEM	52,21
57 d.11	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych montaż	m ²		
		poz.55	m ²	87,93	
			m ²	RAZEM	87,93
58 d.11	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
		(12,171+6,548 +2,605)*2*2,51	m ²	107,05	
			m ²	RAZEM	107,05
59 d.11	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Rozbiórka sufitu podwieszonego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami - analogia	m ²		
		12,1171*5,823+6,548*2,605	m ²	87,62	
			m ²	RAZEM	87,62
60 d.11	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m ²		
		12,1171*5,823+6,548*2,605	m ²	87,62	
			m ³	RAZEM	87,62
61 d.11	KNR 4-04 1105 -01	Transport gruzu samochodem na odległość do 1km	m ³		
		2,4	m ³	2,40	
			m ³	RAZEM	2,40
62 d.11	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m ³		
		2,4	m ³	2,40	
				RAZEM	2,40

MARK INVEST NIERUCHOMOŚCI
Marek Zieliński
04-247 Warszawa, ul. Dąbrowska 10b
NIP 5681053766 REGON 146639602